Gemeinde Riehen

Informationsveranstaltung Baumassnahmen Grenzacherweg

Gemeindehaus Riehen / 13. Oktober 2026

Begrüssung

Gemeinde Riehen

Daniel Hettich, Gemeinderat

Agenda

Gemeinde Riehen

- Was und wieso wird gebaut
- Bauablauf und Verkehrsführung
- Organisatorisches und Fragen

Was wird gebaut – Teil Gemeinde

Gemeinde Riehen

- Lärmmindernder Belag
- BehiG Bushaltekanten
- Trottoirüberfahrten
- Bessere Beleuchtung der Fussgängerstreifen
- Entsiegelte Parkplätze



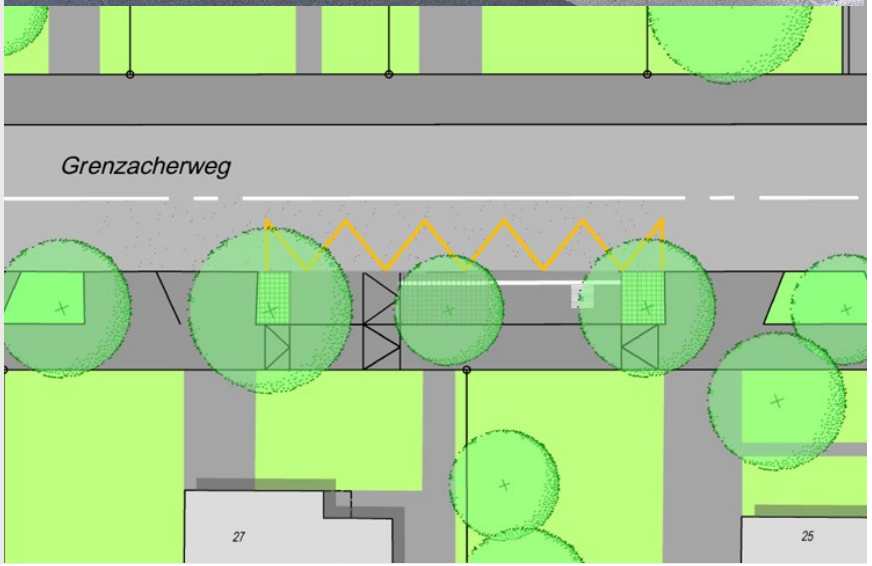
Strassenlärmkataster: Abteilung Lärmschutz, Amt für Umwelt und Energie
Departement für Wirtschaft, Soziales und Umwelt

Was wird gebaut – Teil Gemeinde

Gemeinde Riehen

- Lärmmindernder Belag
- BehiG Bushaltekanten
- Trottoirüberfahrten
- Bessere Beleuchtung der Fussgängerstreifen
- Entsiegelte Parkplätze





Fotos und Pläne: Gemeinde Riehen

Was wird gebaut – Teil Gemeinde

Gemeinde Riehen

- Lärmmindernder Belag
- BehiG Bushaltekanten
- Trottoirüberfahrten
- Bessere Beleuchtung der Fussgängerstreifen
- Entsiegelte Parkplätze



Fotos und Pläne: Gemeinde Riehen

Was wird gebaut – Teil Gemeinde

Gemeinde Riehen

- Lärmmindernder Belag
- BehiG Bushaltekanten
- Trottoirüberfahrten
- Bessere Beleuchtung der Fussgängerstreifen
- Entsiegelte Parkplätze





Fotos und Pläne: Gemeinde Riehen

Was wird gebaut – Teil Gemeinde

Gemeinde Riehen

- Lärmmindernder Belag
- BehiG Bushaltekanten
- Trottoirüberfahrten
- Bessere Beleuchtung der Fussgängerstreifen
- Entsiegelte Parkplätze

Was wird gebaut – Teil Gemeinde

Gemeinde Riehen

- Lärmmindernder Belag
- BehiG Bushaltekanten
- Trottoirüberfahrten
- Bessere Beleuchtung der Fussgängerstreifen
- Entsiegelte Parkplätze





Fotos und Pläne: Gemeinde Riehen

Was wird gebaut – Teil IWB

Gemeinde Riehen

Wasser:

- Hauptleitung: ca. 1000 m
- Hausanschlüsse: 72 Stk.

Elektro:

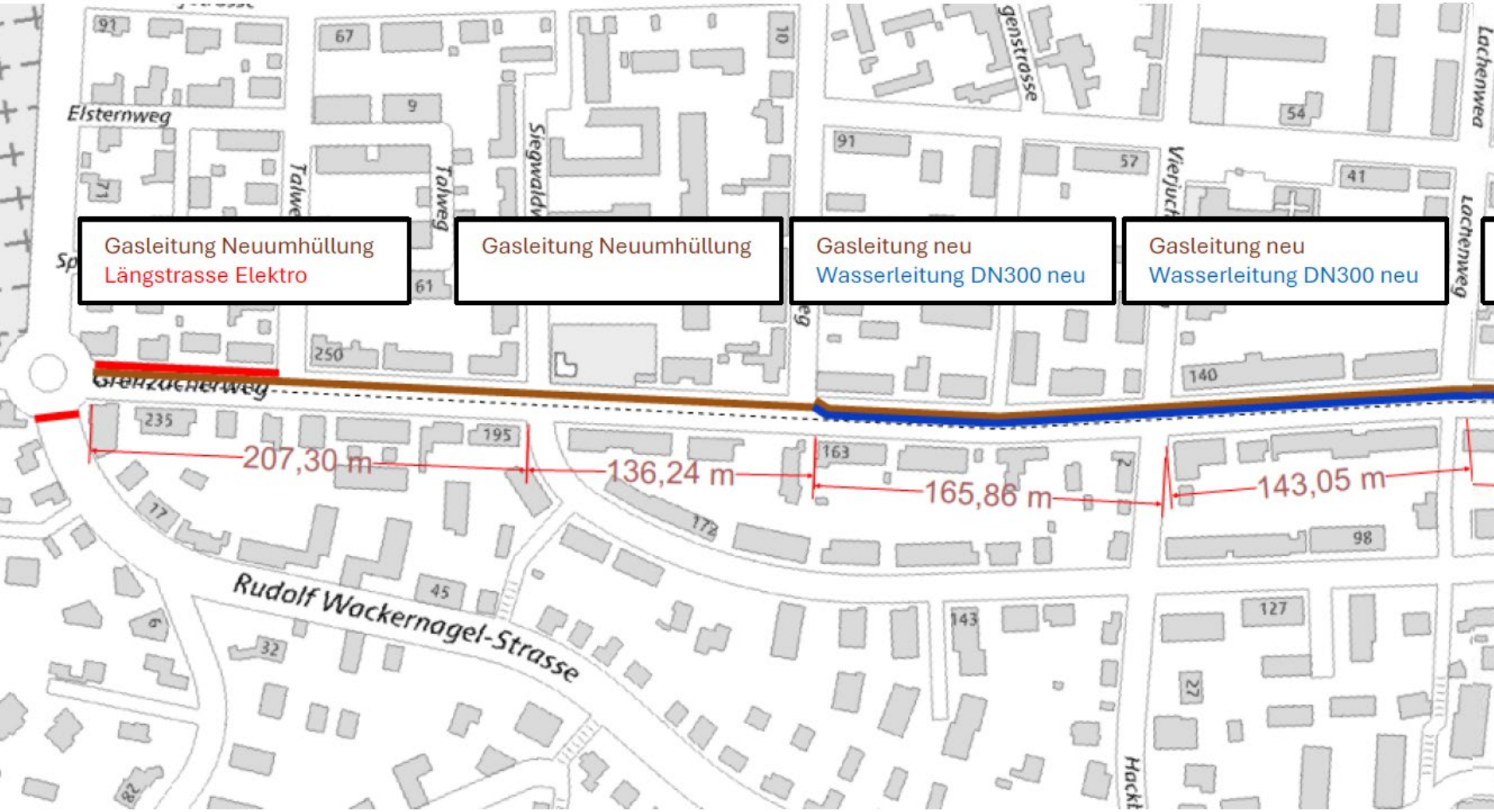
- Neue Trassenführung in diversen Abschnitten
- Hausanschlüsse: 83 Stk.

Gas:

- Hauptleitung: ca. 1’000 m
- Hausanschlüsse: 84 Stk.

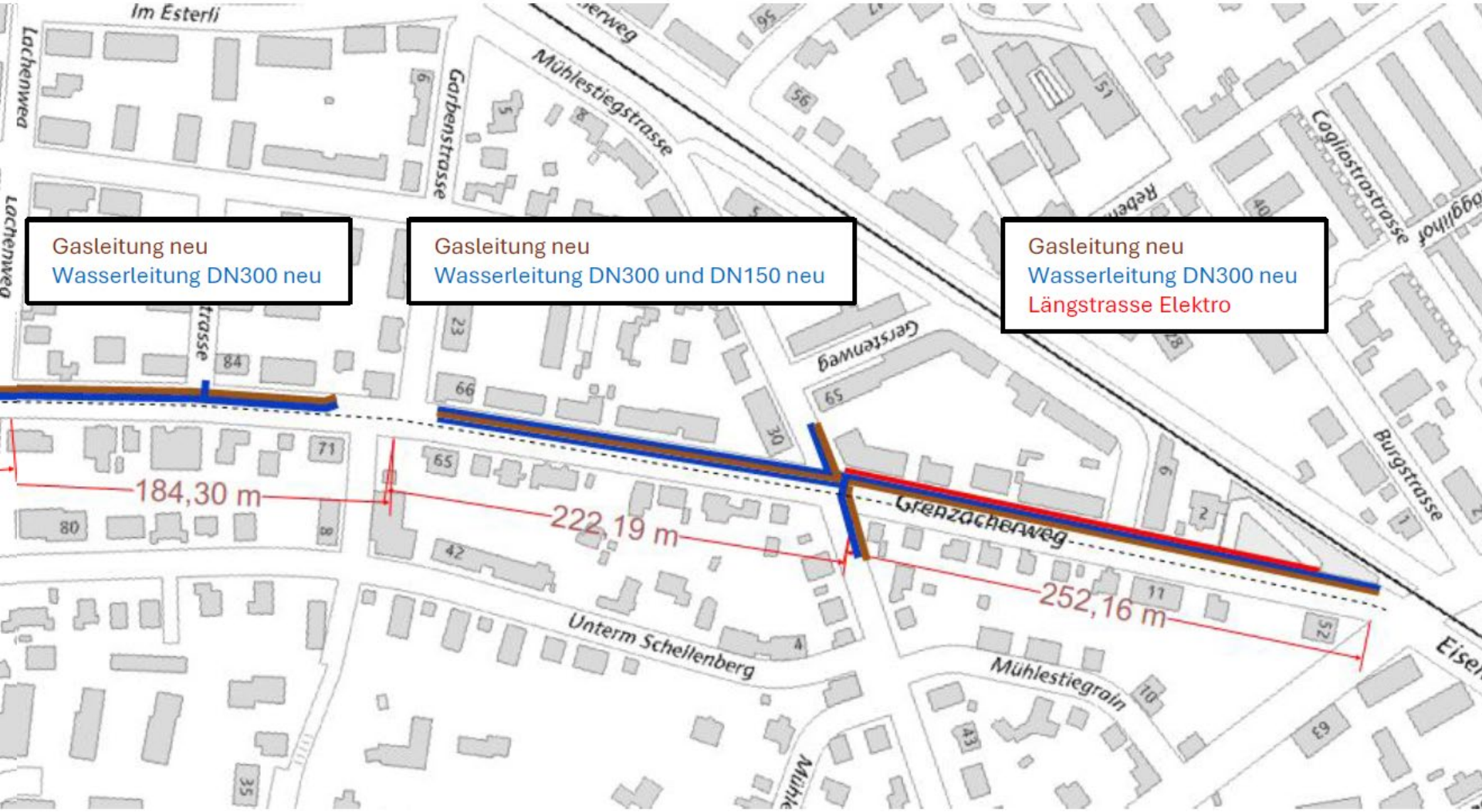
Wo wird gebaut– Teil IWB

Gemeinde Riehen



Wo wird gebaut– Teil IWB

Gemeinde Riehen



Besondere Herausforderungen

Gemeinde Riehen

Hausanschlüsse & Versorgungssicherheit:

- Hohe Anzahl an Hausanschlüssen und Leitungsquerungen
- Unterbrechungsfreie Energieversorgung (nur kurze, vorab angekündigte Unterbrüche bei Umschaltungen)
- Durchgehende Zugänglichkeit aller Gebäude sichergestellt

Örtliche Rahmenbedingungen:

- Grosser Bauperimeter bei gleichzeitig beengten Platzverhältnissen
- Laufender Verkehr im Baustellenbereich

Bauablauf & Ressourcen:

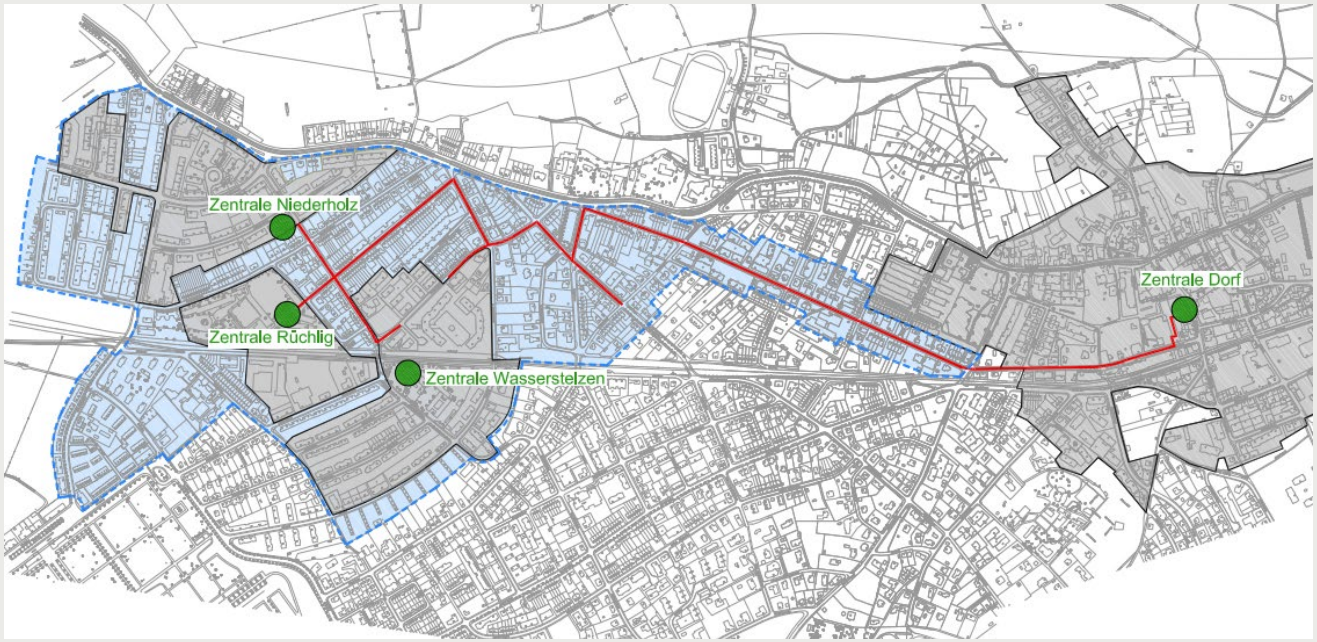
- Straffes Bauprogramm mit hoher Personal- und Maschinendichte

Was wird gebaut – Teil WVR AG

Gemeinde Riehen

Fernwärme-Versorgungsperimeter Riehen Plus im Jahr 2009

- Jahr 2009: Fernwärme-Erschliessung im Grenzacherweg nicht vorgesehen
- Jahr 2020: Umfrage zum Anschlussinteresse, Erschliessung für 2029/30 vorgesehen (in Koordination mit IWB). Alle Eigentümerschaften informiert.
- → Vorzug aufgrund von Belagsarbeiten der Gemeinde Riehen

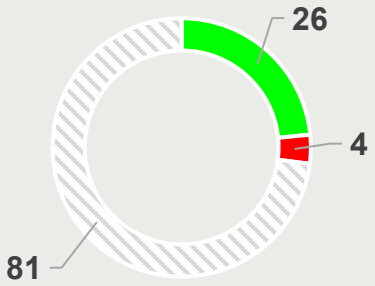


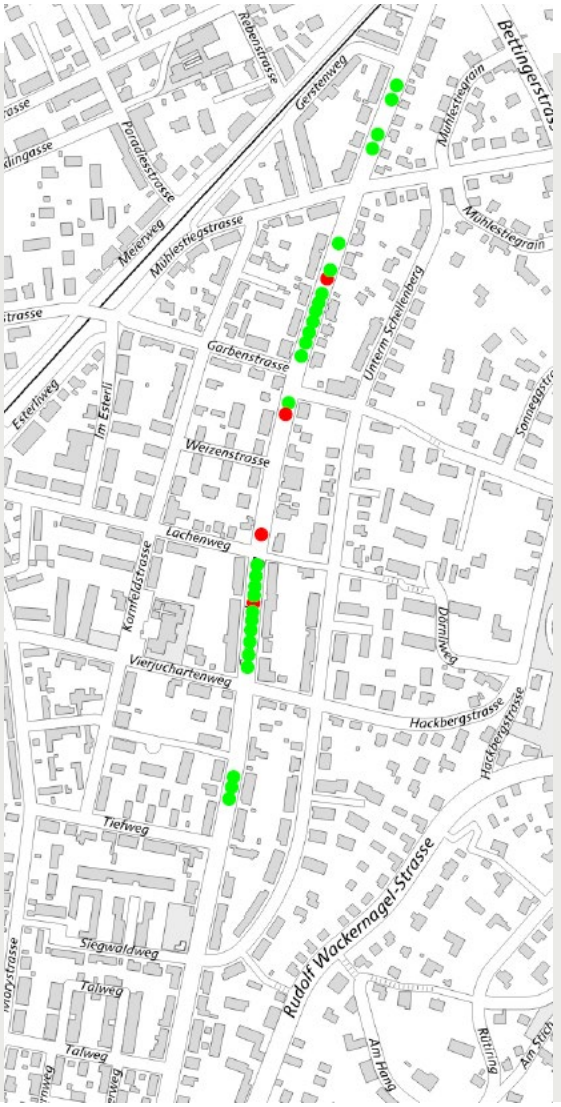
Was wird gebaut – Teil WVR AG

Gemeinde Riehen

Aktueller Planungsstand

- Februar 2026: Informationsschreiben der Gemeinde Riehen mit Ankündigung der Angebote für Fernwärme-Hausanschlüsse
- April 2026: Versand von 111 Fernwärme-Angeboten für den Abschnitt zwischen Bettingerstrasse und Tiefweg (falls Eigentümerdaten in Grundbuch vorhanden und Erschliessung über den Grenzacherweg erfolgt)
- Auswertung der Rückmeldungen zu den 111 Angeboten:
  - 26 Zusagen
  - 4 Absagen
  - 81 ohne Rückmeldung





Was wird gebaut – Teil WVR AG

Gemeinde Riehen

Weiteres Vorgehen

- Q4/2026: Definition des zu erschliessenden Perimeters in Abhängigkeit vom Anschlussinteresse und ER-Beschluss zum beschleunigten Fernwärmeausbau (28.10.2026)
- Q4/2026: Rücksendung der unterzeichneten Netzanschlussverträge, Information zum weiteren Vorgehen sowie Erinnerungsschreiben für spätentschlossene Eigentümerschaften
- Q4/2026: Aufnahmen durch das Planungsbüro (Triplex Energieplaner AG) für die Hauseintritte der Fernwärmeleitungen
- 2027-28: Realisierung der Versorgungsleitung und der Hausanschlüsse im definierten Bereich gem. des übergeordneten Terminplans. Die Koordination mit IWB-Hausanschlüssen erfolgt wo möglich.
- Nach Bauabschluss: Generelle 5-jährige Aufgrabungssperre gem. Allmendverordnung
- 2030-2037: Stilllegung des Gasnetzes.
- Übergangslösung bei dringendem Heizungsersatz möglich.

Bauablauf und Verkehrsführung

Gemeinde Riehen

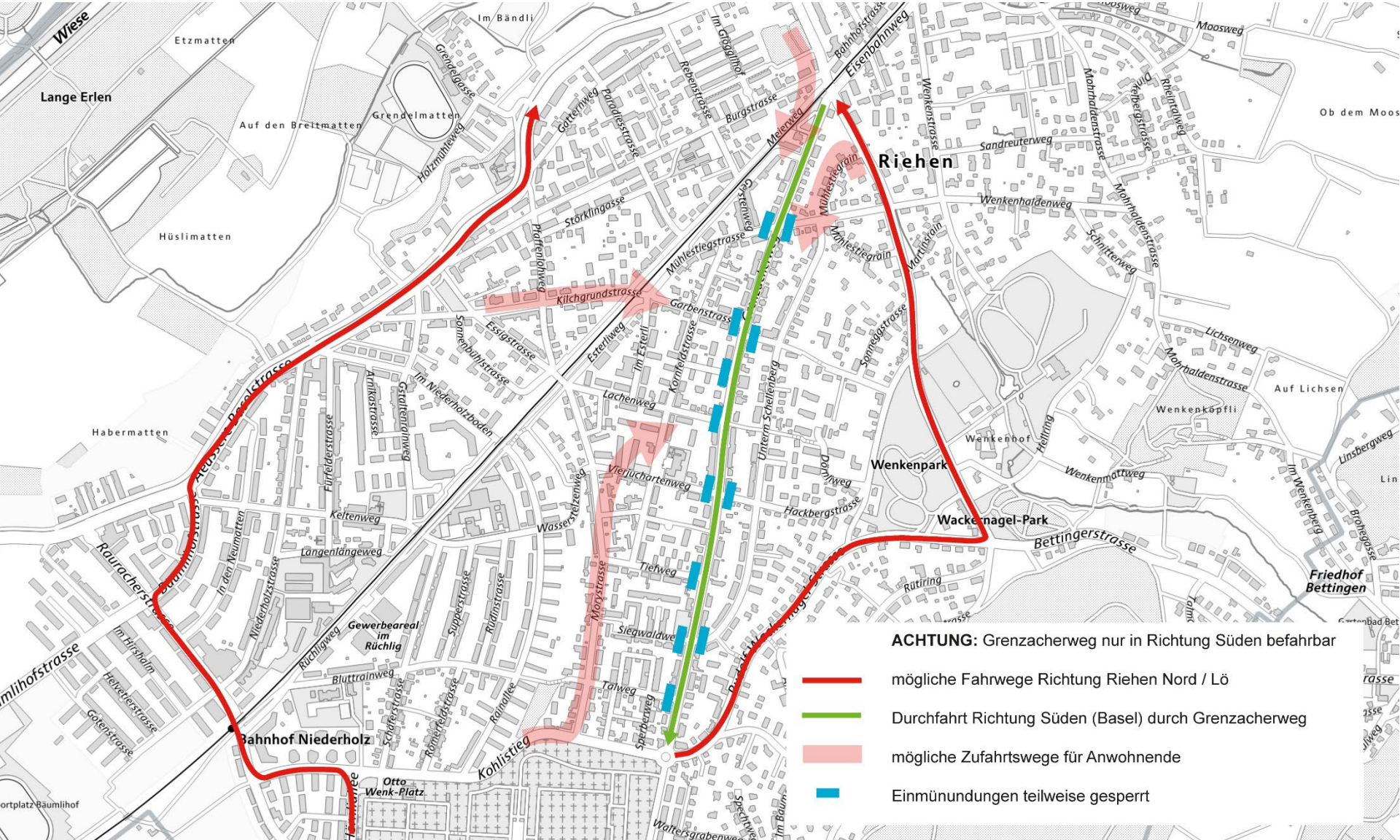
Das wichtigste zum Bauablauf

- Baustart im März 2027
- Dauer rund 2 Jahre, letzte Arbeiten werden im Mai 2029 ausgeführt.
- Der Grenzacherweg wird in mehrere Abschnitte geteilt. Jeder Abschnitt ist zudem in eine Ost- und eine Westetappe geteilt.
- Es wird parallel in mehreren Abschnitten gebaut.

Bauablauf und Verkehrsführung

Gemeinde Riehen

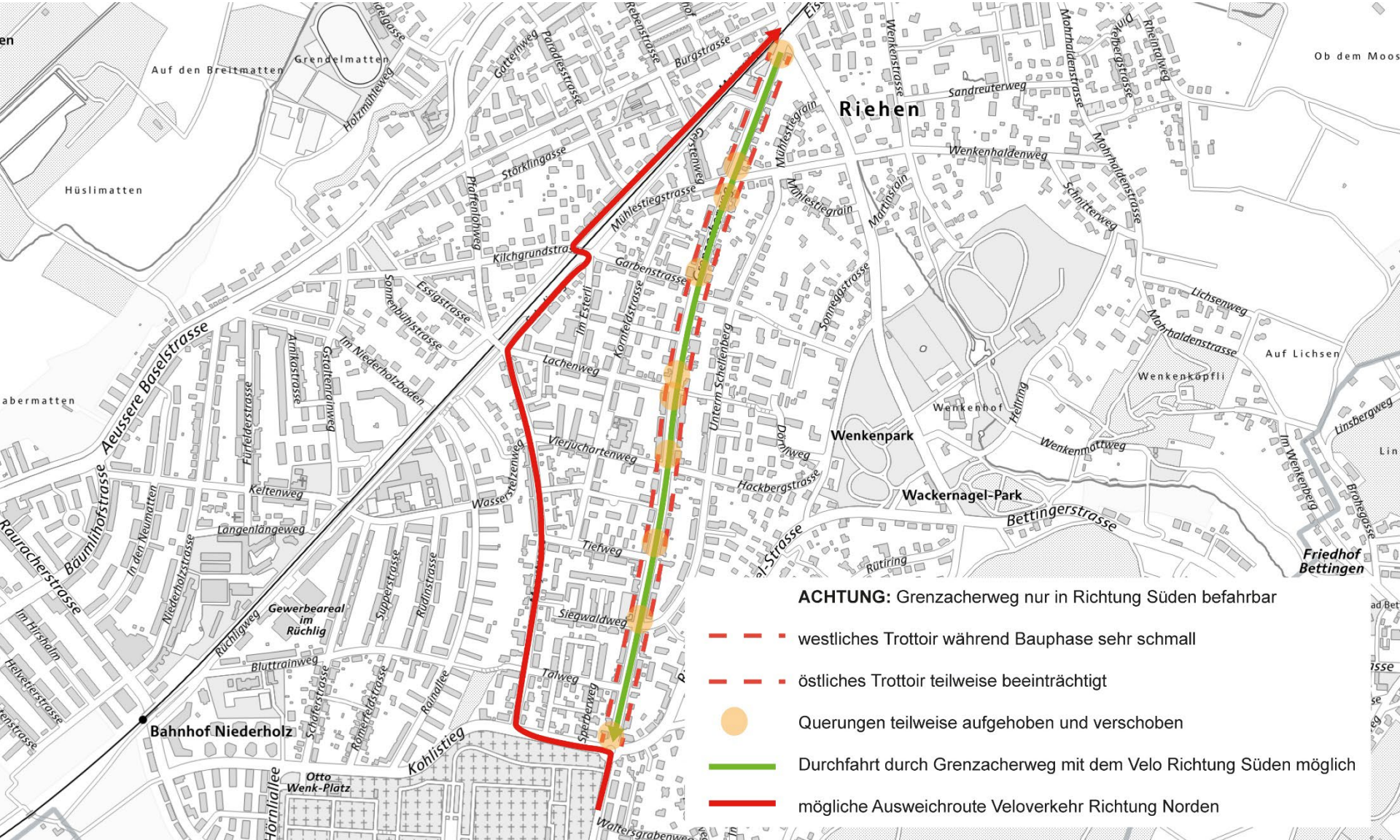
Verkehrsführung MIV



Bauablauf und Verkehrsführung

Gemeinde Riehen

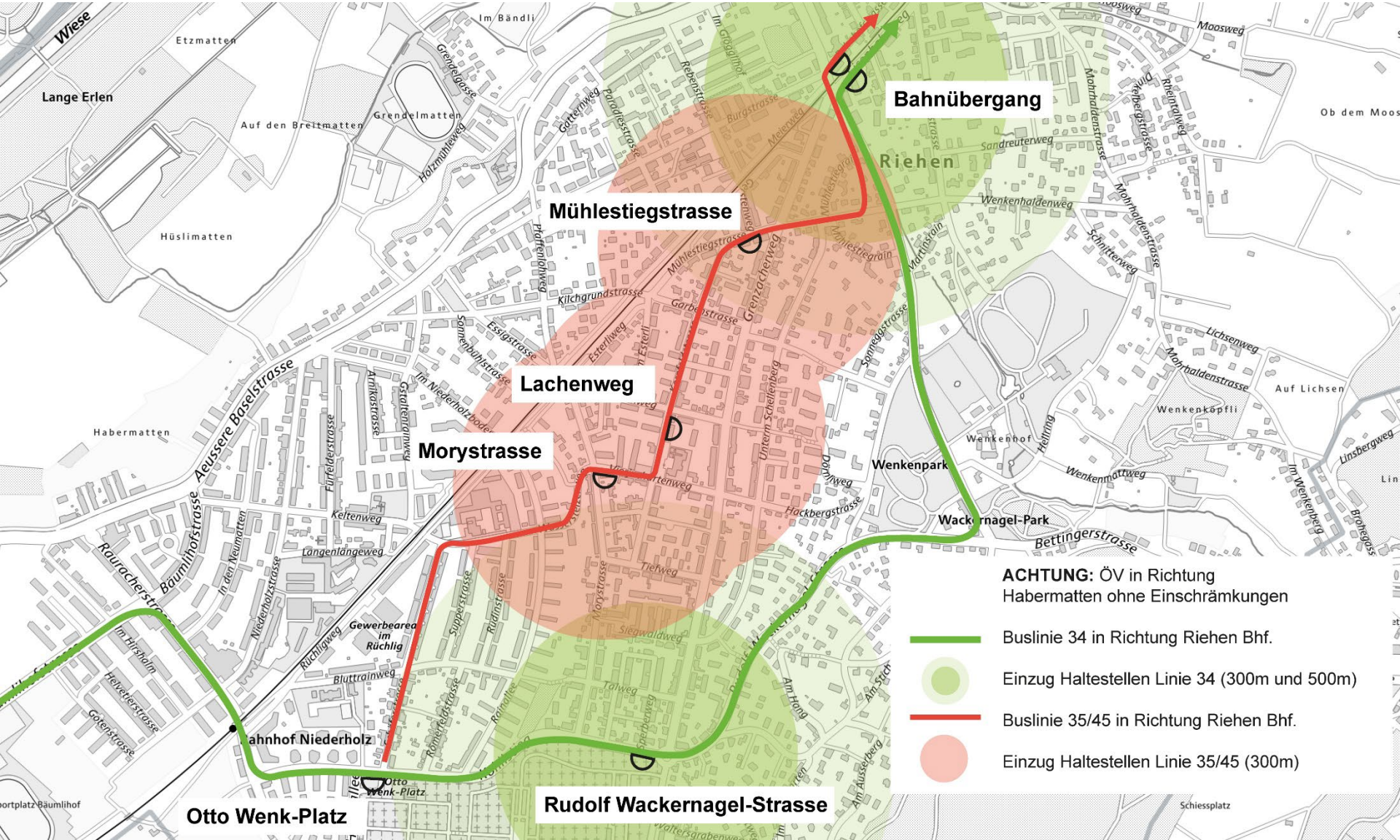
Velo- und Fussverkehr



Bauablauf und Verkehrsführung

Gemeinde Riehen

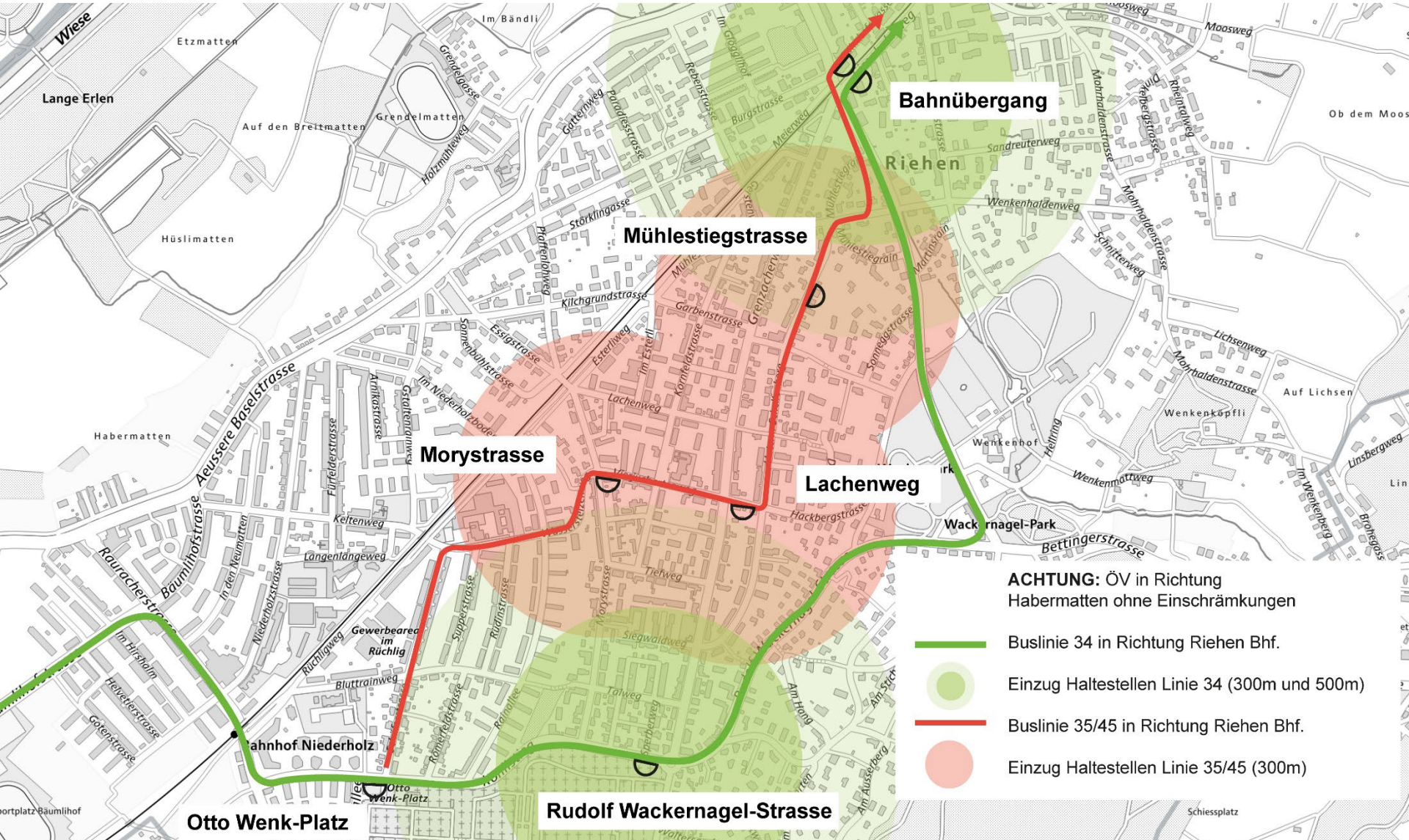
Bus **tagsüber** in Richtung Riehen Bahnhof Phase A



Bauablauf und Verkehrsführung

Gemeinde Riehen

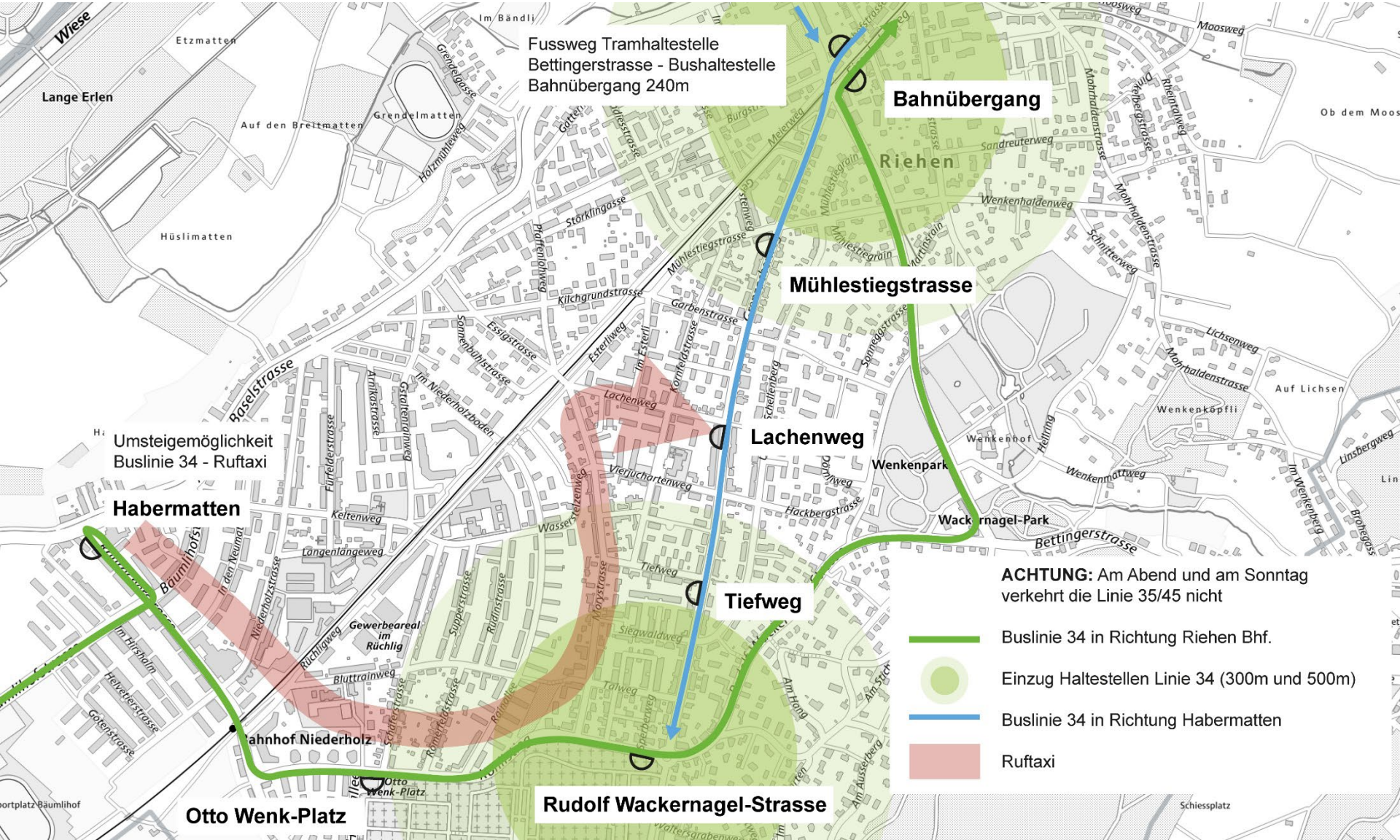
Bus **tagsüber** in Richtung Riehen Bahnhof Phase B



Bauablauf und Verkehrsführung

Gemeinde Riehen

Bus **abends und sonntags**



Bauablauf und Verkehrsführung

Gemeinde Riehen

Verkehrssicherheit



Organisatorisches und Fragen

Gemeinde Riehen

Ihre Ansprechpartner

Vor Baubeginn:

Gemeinde Riehen:	Dominik Schärer, Leiter Mobilität und Energie dominik.schaerer@riehen.ch
	Roger Sommerhalder, Leiter Verkehrsnetz roger.sommerhalder@riehen.ch
IWB:	Dominik Bohrer, IWB, dominik.bohrer@iwb.ch
Wärmeverbund Riehen:	Matthias Meier, WVR AG, info@erdwaermeriehen.ch

Während den Bauarbeiten:

Bauleitung:	Karl Kopp, Rapp AG, karl.kopp@rapp.ch

Organisatorisches und Fragen

Gemeinde Riehen

Ihr Bauvorhaben

Planen Sie ein Bauvorhaben (Neubau, Gebäudesanierung, Heizungsersatz etc.) oder einen Umzug?

Bitte melden Sie sich zur Koordination bei uns.

Fragen

Gemeinde Riehen