

Bericht der Sachkommission Siedlung und Landschaft (SSL) zum Maienbühlhof Riehen: Bauliche Anpassungen

Bericht an den Einwohnerrat

Ausgangslage

Im vergangenen Jahr wurde in Riehen das «Leitbild Landwirtschaft» von Gemeinderat und Einwohnerrat verabschiedet. Darin bekennen sich beide Gremien zu einer vielfältigen, nachhaltigen, natur- und bevölkerungsnahen Landwirtschaft. Sie wird als prägend für das Riehener Landschaftsbild wahrgenommen.

Im Leitbild ist verankert, dass die landwirtschaftlichen Betriebe zukunftsfähig bleiben und als attraktive Pachtbetriebe gefördert werden sollen.

Der Maienbühlhof ist der letzte in Riehen verbliebene Milchbetrieb. Seit 2020 wird er nach Beschluss der Gemeinde als Biohof geführt.

Die Sachkommission hat am 8. März 2021 eine Begehung des Hofes vorgenommen und sich vom Pächterpaar, in Begleitung von Gemeinderätin Christine Kaufmann und dem Fachbereichsleiter Ortsplanung und Umwelt, Sebastian Olloz, die Örtlichkeit zeigen lassen.

Dabei wurde auch auf Sinn und Zweck der geplanten baulichen Anpassungen eingegangen.

Hierbei wurde deutlich, dass die Instandhaltungsmassnahmen notwendig sind. Die Sachkommission stimmt geschlossen für den Antrag.

Als besonders positiv betrachtet die Sachkommission die weitreichenden Überlegungen zur längerfristigen Bewirtschaftung des Hofes durch die Pächter. Insbesondere der Kreislaufgedanke des vorgelegten Konzepts (Rinderhaltung, Jungvieh-Aufzuchtstall, Milchwirtschaft, Weideflächen) sowie der darin enthaltene Zukunftsgedanke werden sehr begrüsst. Die Familie betreibt den Hof mit Herzblut.

Bei der Begehung wurde auch klar, dass schlicht gesetzliche Anforderungen für den Umweltschutz zu erfüllen sind, insbesondere beim Gewässerschutz: Es gilt zu verhindern, dass aufgrund der Lage des Hofes und des Mistplatzes Mistsaft unkontrolliert ausgeschwemmt wird. Ausserdem gilt es, betriebliche Anforderungen an die Bio-Produktion bei der Milchviehhaltung abzuschliessen, wie es politisch beschlossen wurde.

Mit den geplanten Massnahmen kann dem Maienbühlhof eine gute Zukunft in Riehen gesichert werden.



Seite 2 **Antrag der Sachkommission**

Die Sachkommission Siedlung und Landschaft beantragt dem Einwohnerrat einstimmig, dem Investitionskredit in Höhe von CHF 771'000 für die Sanierung und baulichen Anpassungen des gemeindeeigenen Bauernhofs «Maienbühl» zu bewilligen.

Riehen, 3. April 2021

Sachkommission Siedlung und Landschaft

David Pavlu, Präsident