

# Quartierentwicklung Gebiet Lörracherstrasse

## Handlungsfeld 1: Öffentlicher Raum, Verkehr und Erschliessung




















Masstab 1: 4'000

### Bezeichnung der Massnahmen

(Erläuterungen im Textteil)

- 1.1** Zugang S-Bahn-Station mit Querung
- 1.2** S-Bahn-Querung Nord
- 1.3** S-Bahn-Querungen Süd
- 1.4** Nutzung des Strassenraums bei der Grenze
- 1.5** Einmündung Stellimattweg-Lörracherstrasse
- 1.6** Fussgängerbereiche mit Kleinstnutzungen
- 1.7** Strassenraum mit Zugang Landschaftspark
- 1.8** Strassenraum mit Alleebäumen und Vorgärten
- 1.9** Landschaftspark Zugang Weilstrasse
- 1.10** Wegführung am Mühlebach / Lörracherstrasse

### Legende

	geplante/erwünschte Wegverbindungen		Umgestaltung und/oder Nutzung EG
	Streubereich neue S-Bahn-Station		zurückgesetzte Gebäude- flucht nach Bebauungsplan
	Option Verlegung der Tramwendeschlaufe		gestaltete Fussgänger- bereiche mit Möblierungen
	Sicherung Zugang zur S-Bahn-Station		erhaltenswerte Vorgärten
	S-Bahn-Querung, abhängig S-Bahn-Station		aufzuwertendes Wohnumfeld
	S-Bahn-Querung in 1. Priorität		räumlicher Abschluss Vorbereiche/Vorgärten
	S-Bahn-Querung in 2. Priorität		Fussgängerbereich mit Alleebäumen
	Gesamtlösung Strassen- raum - Neubauprojekt/e - Einmündungsbereich		erwünschte Blickachsen
	verlegte Tramhaltestelle		Landschaftsbezug
			Eingangssituation mit Park/ Baumgruppe und erweiterter Wegführung

