

# erdwärmepumpen

Beilagen zum Geschäftsbericht 2019

Inhaltsverzeichnis	
Bericht der Revisionsstelle an die Generalversammlung zur Jahresrechnung 2019	4
Bilanz	5
Erfolgsrechnung	6
Eigenkapitalnachweis	6
Geldflussrechnung	7
Anhang	8
Grundsätze der Rechnungslegung	8
Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze	8
Umsatz und Ertragsrealisation	8
Flüssige Mittel	8
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	8
Vorräte	8
Sachanlagen	8
Wertbeeinträchtigungen (Impairment) von langfristigen Vermögenswerten	9
Rechnungsabgrenzungen	9
Verbindlichkeiten	9
Rückstellungen	9
Erläuterungen zur Jahresrechnung	10
1 Betriebsleistung	10
2 Energieaufwand	10
3 Materialaufwand	10
4 Personalaufwand	10
5 Übriger Betriebsaufwand	10
6 Finanzergebnis	11
7 Flüssige Mittel	11
8 Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	11
9 Aktive Rechnungsabgrenzung	11
10 Anlagespiegel Sachanlagen	12
11 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	13
12 Passive Rechnungsabgrenzung	13
13 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	13
14 Eigenkapital	13
15 Eventualverbindlichkeiten	13
Ereignisse nach dem Bilanzstichtag	13
Budget	14

# Bericht der Revisionsstelle an die Generalversammlung zur Jahresrechnung 2019

März 2020



Ernst & Young AG  
Aeschengraben 9  
Postfach  
CH-4002 Basel

Telefon: +41 58 286 86 86  
Fax: +41 58 286 86 00  
www.ey.com/ch

An die Generalversammlung der  
**Wärmeverbund Riehen AG, Riehen**

Basel, 23. März 2020

### Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Geldflussrechnung, Eigenkapitalnachweis und Anhang) der Wärmeverbund Riehen AG für das am 31. Dezember 2019 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den Kern-FER und den gesetzlichen Vorschriften ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung kein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit den Kern-FER vermittelt. Ferner sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Ernst & Young AG

 Daniel Jauslin  
(Qualified  
Signature)

Zugelassener Revisionsexperte  
(Leitender Revisor)

 Suvison  
Thanigasalam  
(Qualified Signature)

Zugelassener Revisionsexperte

#### Beilage

- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Geldflussrechnung, Eigenkapitalnachweis und Anhang)

## Bilanz

per 31.12.2019

AKTIVEN	Anmerkungen <sup>1</sup>	2019	2018	Differenz
		CHF	CHF	CHF
Flüssige Mittel	7	1 164 091	389 788	774 303
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	8	1 519 763	1 065 368	454 395
Übrige Forderungen		170 184	103 779	66 405
Vorräte		–	27 124	–27 124
Aktive Rechnungsabgrenzung	9	1 368 637	1 093 479	275 158
<b>Total Umlaufvermögen</b>		<b>4 222 675</b>	<b>2 679 538</b>	<b>1 543 137</b>
<b>Total Anlagevermögen</b>	10	<b>44 399 715</b>	<b>43 636 622</b>	<b>763 093</b>
<b>Total Aktiven</b>		<b>48 622 390</b>	<b>46 316 160</b>	<b>2 306 230</b>

### PASSIVEN

#### Kurzfristiges Fremdkapital

Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten		5 950 000	4 800 000	1 150 000
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	11	2 284 474	1 713 663	570 811
Übrige Verbindlichkeiten		88 544	22 194	66 350
Passive Rechnungsabgrenzung	12	431 480	166 875	264 604
<b>Total kurzfristiges Fremdkapital</b>		<b>8 754 498</b>	<b>6 702 732</b>	<b>2 051 765</b>
Langfristige Finanzverbindlichkeiten	13	10 255 100	11 091 000	–835 900
<b>Total langfristiges Fremdkapital</b>		<b>10 255 100</b>	<b>11 091 000</b>	<b>–835 900</b>
<b>Eigenkapital</b>	14			
Aktienkapital		30 000 000	30 000 000	–
Verlustvortrag		–1 477 572	–1 477 795	223
Jahresergebnis		1 090 364	224	1 090 141
<b>Bilanzgewinn (+) / -verlust (–)</b>		<b>–387 208</b>	<b>–1 477 571</b>	<b>1 090 364</b>
<b>Total Eigenkapital</b>		<b>29 612 792</b>	<b>28 522 429</b>	<b>1 090 364</b>
<b>Total Passiven</b>		<b>48 622 390</b>	<b>46 316 161</b>	<b>2 306 230</b>

<sup>1</sup> Die Anmerkungen referenzieren auf die entsprechenden Ausführungen im Anhang.

## Erfolgsrechnung

vom 1.1. bis zum 31.12.

	Anmerkungen <sup>1</sup>	2019 CHF	2018 CHF	Differenz CHF
Nettoerlös aus Lieferungen und Leistungen		8 707 875	7 847 996	859 879
Übriger Betriebsertrag		492	407	85
<b>Betriebsleistung</b>	<b>1</b>	<b>8 708 367</b>	<b>7 848 403</b>	<b>859 964</b>
Energieaufwand	2	-4 499 076	-3 670 172	-828 904
Materialaufwand	3	-5 384	-29 558	24 173
Personalaufwand	4	-87 228	-85 990	-1 238
Übriger Betriebsaufwand	5	-1 092 463	-1 178 063	85 600
<b>Total Betriebsaufwand</b>		<b>-5 684 151</b>	<b>-4 963 783</b>	<b>-720 369</b>
<b>Betriebsergebnis (EBITDA)</b>		<b>3 024 216</b>	<b>2 884 620</b>	<b>139 595</b>
Abschreibungen auf Sachanlagen		-2 734 322	-2 650 730	-83 592
<b>Betriebsergebnis (EBIT)</b>		<b>289 894</b>	<b>233 890</b>	<b>56 004</b>
Ertrag Förderbeitrag AUE	13	1 000 000	-	1 000 000
Finanzergebnis	6	-203 405	-233 666	30 262
a.o. Erfolg		3 875	-	3 875
<b>Jahresergebnis</b>		<b>1 090 364</b>	<b>224</b>	<b>1 090 140</b>

## Eigenkapitalnachweis

	Aktienkapital	Gewinn-/ Verlustvortrag	Jahres- ergebnis	Total
<b>Stand 1. Januar 2018</b>	<b>30 000 000</b>	<b>-1 522 289</b>	<b>44 494</b>	<b>28 522 205</b>
Übertrag in Gewinn-/Verlustvortrag	-	44 494	-44 494	-
Jahresergebnis 2018	-	-	224	224
<b>Stand 31. Dezember 2018</b>	<b>30 000 000</b>	<b>-1 477 795</b>	<b>224</b>	<b>28 522 429</b>
<b>Stand 1. Januar 2019</b>	<b>30 000 000</b>	<b>-1 477 795</b>	<b>224</b>	<b>28 522 429</b>
Übertrag in Gewinn-/Verlustvortrag	-	224	-224	-
Jahresergebnis 2019	-	-	1 090 364	1 090 364
<b>Stand 31. Dezember 2019</b>	<b>30 000 000</b>	<b>-1 477 571</b>	<b>1 090 364</b>	<b>29 612 793</b>

<sup>1</sup> Die Anmerkungen referenzieren auf die entsprechenden Ausführungen im Anhang.

## Geldflussrechnung

	2019 CHF	2018 CHF
Jahresergebnis	1 090 364	224
Abschreibungen auf Sachanlagen	2 734 322	2 650 730
Veränderung der Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	-454 394	129 402
Veränderung der übrigen Forderungen	-66 405	-1 516
Veränderung der Vorräte	27 124	-2 786
Veränderung der aktiven Rechnungsabgrenzung	-275 158	-40 586
Veränderung der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	570 811	398 413
Veränderung übrige Verbindlichkeiten	66 350	17 313
Veränderung der passiven Rechnungsabgrenzung	264 604	-169 286
Korrektur Ertrag Förderbeitrag AUE	-1 000 000	-
<b>Geldzufluss aus Betriebstätigkeit</b>	<b>2 957 618</b>	<b>2 981 908</b>
Investitionen in Sachanlagen	-3 497 415	-2 027 106
<b>Geldabfluss aus Investitionstätigkeit</b>	<b>-3 497 415</b>	<b>-2 027 106</b>
Rückzahlungen kurzfristiger Finanzverbindlichkeiten	-5 300 000	-4 000 000
Aufnahmen langfristiger Finanzverbindlichkeiten	6 614 100	1 041 000
<b>Geldzufluss aus Finanzierungstätigkeit</b>	<b>1 314 100</b>	<b>-2 959 000</b>
<b>Veränderung der flüssigen Mittel</b>	<b>774 303</b>	<b>-2 004 198</b>
<b>Nachweis</b>		
Flüssige Mittel am 1.1.	389 788	2 393 986
Flüssige Mittel am 31.12.	1 164 091	389 788
<b>Veränderung</b>	<b>774 303</b>	<b>-2 004 198</b>

## Anhang

Die Wärmeverbund Riehen AG wurde am 24. September 2009 gegründet und beendet das zehnte Geschäftsjahr am 31. Dezember 2019.

### Grundsätze der Rechnungslegung

Die Rechnungslegung der Wärmeverbund Riehen AG erfolgt in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften sowie mit den Kern-FER der Fachempfehlungen zur Rechnungslegung Swiss GAAP FER. Sie vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Ertrags- und Finanzlage im Sinne dieses Rechnungslegungsstandards. Der Einzelabschluss nach Kern-FER entspricht gleichzeitig dem handelsrechtlichen Abschluss und wird in CHF erstellt.

### Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

#### Umsatz und Ertragsrealisation

Grundsätzlich gelangt für die Bewertung der Aktiven das Anschaffungswertprinzip zur Anwendung, wonach als Bewertungsobergrenze die fortgeführten Anschaffungs- oder Herstellungskosten oder ein allfälliger tieferer Nutz-/Marktwert eingesetzt wird. Allfällige Abweichungen von diesem Bewertungsprinzip werden in den nachfolgenden Abschnitten beschrieben. Die Jahresrechnung wird unter der Annahme der Fortführung der Unternehmenstätigkeit erstellt.

Die ausgewiesenen Bilanzwerte werden jährlich auf Indikatoren für Wertbeeinträchtigungen überprüft. Ist diese Werthaltigkeit beeinträchtigt, werden die entsprechenden Posten zusätzlich abgeschrieben.

Ein Aktivum ist in seinem Wert beeinträchtigt, wenn sein Buchwert den erzielbaren Wert übersteigt.

Der Umsatz wird zum Marktwert erfasst und entspricht dem Forderungsbetrag abzüglich Mehrwertsteuer auf den geleisteten Energielieferungen und erbrachten Dienstleistungen. Erträge gelten bei Lieferung beziehungsweise Leistungserfüllung als realisiert. Die Umsätze werden vom Ablesedatum bis zum Stichtag Ende Jahr abgegrenzt.

Die Umsatzabgrenzung erfolgt anhand der aktuellen klimatischen Entwicklungen und der abonnierten Leistung.

#### Flüssige Mittel

Die flüssigen Mittel enthalten die Postcheck- und Bankguthaben und werden zu Nominalwerten bewertet.

Der Fonds flüssige Mittel bildet die Grundlage für den Ausweis der Geldflussrechnung. Der Geldfluss aus Betriebstätigkeit wird nach der indirekten Methode ermittelt.

#### Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

Die Forderungen werden zu Nominalwerten bilanziert. Ein Delkredere wird bei entsprechenden Indizien gebildet.

#### Vorräte

Die Vorräte beinhalten das Heizöllager zum Jahresende. Das Heizöl wurde 2019 verkauft und die Öltanks stillgelegt.

#### Sachanlagen

Sachanlagen werden aktiviert, sofern sie klar identifizierbar sind und ihre Kosten zuverlässig bestimmt werden können. Darüber hinaus müssen sie dem Unternehmen über mehrere Jahre einen messbaren Nutzen bringen. Die Sachanlagen werden zu Anschaffungs- oder zu Herstellungskosten bilanziert, abzüglich der kumulierten Abschreibungen und Wertminderungen.

Die Abschreibungen erfolgen planmässig linear, d.h., die Anschaffungs- und Herstellungskosten werden gleichmässig auf die Jahre der branchenüblichen wirtschaftlichen Nutzungsdauern verteilt, begründete Abweichungen sind möglich. Die Nutzungsdauer und das Vorliegen von Hinweisen auf eine Wertbeeinträchtigung werden jährlich überprüft.

Anlagen	Nutzungsdauern
Gebäude/Geothermiebrunnen	50 Jahre
Warmwassernetz	40 Jahre
Hausanschlüsse	25 Jahre
Kessel/Brenner/Armaturen	20 Jahre
BHKW/Wärmepumpen/EMSR	15 Jahre

#### Wertbeeinträchtigungen (Impairment) von langfristigen Vermögenswerten

Zu jedem Bilanzstichtag wird beurteilt, ob Anzeichen einer nachhaltigen Wertminderung der Vermögenswerte vorliegen. Ist dies der Fall, so wird der aktuelle erzielbare Wert des Vermögenswertes ermittelt und dem Buchwert gegenübergestellt (Impairment-Test). Übersteigt der Buchwert den erzielbaren Wert, so wird erfolgswirksam eine Wertberichtigung vorgenommen.

#### Rechnungsabgrenzungen

Die Rechnungsabgrenzungsposten dienen sowohl der korrekten Vermögens- und Schuldendarstellung per Bilanzstichtag als auch der periodengerechten Erfassung des Aufwandes und des Ertrages in der Erfolgsrechnung.

#### Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten und passiven Darlehen sind zu Nominalwerten bilanziert.

#### Rückstellungen

Für faktische und rechtliche Verpflichtungen aus Ereignissen in der Vergangenheit sowie für drohende Risiken und Verluste aus bestehenden Vereinbarungen werden Rückstellungen gebildet. Die Höhe der Rückstellung basiert auf der jeweils nach wirtschaftlichem Risiko erfolgten Einschätzung der Unternehmensleitung und widerspiegelt den per Bilanzstichtag zu erwartenden zukünftigen Mittelabfluss. Die Rückstellungen werden periodisch überprüft und unter Berücksichtigung aktueller Entwicklungen angepasst.

## Erläuterungen zur Jahresrechnung

1 Betriebsleistung	2019 CHF	2018 CHF
Elektrizität	1 680 442	1 526 218
Fernwärme	7 027 433	6 321 778
Sonstige Erlöse	492	407
<b>Total</b>	<b>8 708 367</b>	<b>7 848 403</b>

2 Energieaufwand	2019 CHF	2018 CHF
Stromverbrauch	-585 879	-605 218
Fernwärmeverbrauch	-953 770	-828 905
Gasverbrauch	-2 959 427	-2 236 049
<b>Total</b>	<b>-4 499 076</b>	<b>-3 670 172</b>

3 Materialaufwand	2019 CHF	2018 CHF
Hilfsstoffe für die Produktion	-8 109	-31 245
Wasserverbrauch	-1 348	-1 329
Lieferantenskonti	1 652	230
Heizölbestandesänderung/Heizölverbrauch	2 421	2 786
<b>Total</b>	<b>-5 384</b>	<b>-29 558</b>

4 Personalaufwand	2019 CHF	2018 CHF
Verwaltungsratsentschädigung	-82 050	-80 906
Sozialversicherungsaufwand	-5 178	-5 084
<b>Total</b>	<b>-87 228</b>	<b>-85 990</b>

### Vollzeitstellen

In der WVR AG sind keine Mitarbeitenden angestellt.

5 Übriger Betriebsaufwand	2019 CHF	2018 CHF
Mieten, Pachten	-12 687	-6 318
Dienstleistungen Dritter und Betriebsführung	-644 280	-668 409
Bau und Installation	-	-763
Service, Revision, Reparatur	-301 115	-386 663
Ingenieur- und Architektenhonorare	-	-
Versicherungen, Abgaben, Gebühren	-81 310	-73 505
Verwaltungs- /Informatikaufwand	-8 228	-28 774
Werbung, Kommunikation, Spesen	-44 835	-21 431
Veränderung Delkredere	-	7 800
Debitorenverlust	-8	-
<b>Total</b>	<b>-1 092 463</b>	<b>-1 178 063</b>

6 Finanzergebnis	2019 CHF	2018 CHF
Zinsaufwand	-202 919	-231 934
Kursdifferenzen	-486	-1 732
<b>Total</b>	<b>-203 405</b>	<b>-233 666</b>

### 7 Flüssige Mittel

Die Position der flüssigen Mittel in Höhe von 1 164 091 CHF per Jahresende 2019 (Vorjahr: 389 788 CHF) beinhaltet ausschliesslich Guthaben der Postcheck- und Bankkonten.

8 Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2019 CHF	2018 CHF
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1 333 843	941 882
Delkredere Debitoren	-	-
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Aktionären	185 920	123 486
<b>Total</b>	<b>1 519 763</b>	<b>1 065 368</b>

9 Aktive Rechnungsabgrenzung	2019 CHF	2018 CHF
Erträge Wärmeverkauf	504 635	423 187
Abgrenzung vorausbezahlte Leistungen	85 654	54 221
Rückerstattung CO <sub>2</sub> -Abgabe	778 348	616 071
<b>Total</b>	<b>1 368 637</b>	<b>1 093 479</b>

## 10 Anlagespiegel Sachanlagen

## 2018

Anschaffungswerte	Gebäude Prod. Fernwärme	Netze	Betriebs- einrichtungen	Geothermie- brunnen	Anlagen im Bau	Total
<b>Bestand 1. Januar 2018</b>	<b>2 745 620</b>	<b>37 544 816</b>	<b>15 834 377</b>	<b>7 595 716</b>	<b>211 095</b>	<b>63 931 624</b>
Zugänge	–	1 509 592	71 564	36 820	409 130	2 027 106
Abgänge	–	–	–	–	–	–
Reklassifikation/Umbuchung	–	25 052	–	–	–25 052	–
<b>Bestand 31. Dezember 2018</b>	<b>2 745 620</b>	<b>39 079 460</b>	<b>15 905 941</b>	<b>7 632 536</b>	<b>595 173</b>	<b>65 958 730</b>
<b>Abschreibung kumuliert</b>						
Bestand 1. Januar 2018	–749 784	–8 420 540	–7 976 938	–2 524 115	–	–19 671 377
Abschreibungen 2018	–72 636	–1 426 699	–817 113	–334 282	–	–2 650 730
Wertbeeinträchtigung (Impairment)	–	–	–	–	–	–
Abgänge Abschreibungen 2018	–	–	–	–	–	–
<b>Bestand 31. Dezember 2018</b>	<b>–822 420</b>	<b>–9 847 239</b>	<b>–8 794 051</b>	<b>–2 858 397</b>	<b>–</b>	<b>–22 322 107</b>
<b>Bilanzwerte</b>						
1. Januar 2018	1 995 836	29 124 276	7 857 439	5 071 601	211 095	44 260 247
<b>31. Dezember 2018</b>	<b>1 923 200</b>	<b>29 232 221</b>	<b>7 111 890</b>	<b>4 774 139</b>	<b>595 173</b>	<b>43 636 623</b>

## 2019

Anschaffungswerte	Gebäude Prod. Fernwärme	Netze	Betriebs- einrichtungen	Geothermie- brunnen	Anlagen im Bau	Total
<b>Bestand 1. Januar 2019</b>	<b>2 745 620</b>	<b>39 079 460</b>	<b>15 905 941</b>	<b>7 632 536</b>	<b>595 172</b>	<b>65 958 729</b>
Zugänge	–	1 148 481	62 259	–	2 286 675	3 497 415
Abgänge	–	–	–	–	–	–
Reklassifikation/Umbuchung	–	113 459	337 267	–	–450 726	–
<b>Bestand 31. Dezember 2019</b>	<b>2 745 620</b>	<b>40 341 400</b>	<b>16 305 467</b>	<b>7 632 536</b>	<b>2 431 121</b>	<b>69 456 144</b>
<b>Abschreibung kumuliert</b>						
Bestand 1. Januar 2019	–822 420	–9 847 239	–8 794 051	–2 858 397	–	–22 322 107
Abschreibungen 2019	–72 635	–1 482 133	–839 334	–340 220	–	–2 734 322
Wertbeeinträchtigung (Impairment)	–	–	–	–	–	–
Abgänge Abschreibungen 2019	–	–	–	–	–	–
<b>Bestand 31. Dezember 2019</b>	<b>–895 055</b>	<b>–11 329 372</b>	<b>–9 633 385</b>	<b>–3 198 617</b>	<b>–</b>	<b>–25 056 429</b>
<b>Bilanzwerte</b>						
1. Januar 2019	1 923 200	29 232 221	7 111 890	4 774 139	595 172	43 636 622
<b>31. Dezember 2019</b>	<b>1 850 565</b>	<b>29 012 028</b>	<b>6 672 082</b>	<b>4 433 919</b>	<b>2 431 121</b>	<b>44 399 715</b>

## 11 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

	2019 CHF	2018 CHF
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Dritte	733 323	370 957
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Aktionären	1 548 802	1 341 798
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Nahestehenden	2 349	908
<b>Total</b>	<b>2 284 474</b>	<b>1 713 663</b>

## 12 Passive Rechnungsabgrenzung

	2019 CHF	2018 CHF
Abgrenzungen gegenüber IWB	264 077	83 180
Revisionskosten	8 000	8 500
Abgrenzung Aufwendungen	159 403	75 195
<b>Total</b>	<b>431 480</b>	<b>166 875</b>

## 13 Langfristige Finanzverbindlichkeiten

	2019 CHF	2018 CHF
Basler Kantonalbank (BKB)	15 550 000	14 850 000
Amt für Umwelt und Energie (AUE)	655 100	1 041 000
<b>Total</b>	<b>16 205 100</b>	<b>15 891 000</b>
Davon kurzfristig	5 950 000	4 800 000

Das Amt für Umwelt und Energie des Kantons Basel-Stadt hat der Wärmeverbund Riehen AG einen Förderbeitrag von 4 000 000 CHF bewilligt. Dieser Betrag ist bedingt rückzahlbar. 2015 hat eine erste Wirkungskontrolle stattgefunden. Das Departement für Wirtschaft, Soziales und Umwelt (AUE) hat dabei die Rückzahlung von 3 000 000 CHF erlassen und der Betrag wurde ins Eigenkapital der WVR AG überführt. Die zweite Wirkungskontrolle fand 2019 über den Restbetrag von 1 000 000 CHF statt. Die Rückzahlung von 1 000 000 CHF wurde vom Departement für Wirtschaft, Soziales und Umwelt (AUE) erlassen und der Betrag wurde ins Eigenkapital der WVR AG überführt.

Weiter hat das Amt für Umwelt und Energie des Kantons Basel-Stadt 2018 und 2019 der Wärmeverbund Riehen AG diverse bedingt rückzahlbare Darlehen in der Höhe von 655 100 CHF gewährt. Die Höhe der Rückzahlung der Darlehenssumme steht unter dem Vorbehalt des Grades der Realisierung des Projekts. Wird die Höhe der Darlehenssumme durch die Höhe der infolge der Netzerweiterung eingenommenen Gebühren erreicht oder übersteigt diese, ist die Darlehenssumme vollumfänglich zurückzuzahlen. Sind die infolge der Netzerweiterung eingenommenen Gebühren niedriger als die gewährte Darlehenssumme, so reduziert sich die zurückzuzahlende Darlehenssumme um die entsprechende Differenz.

## 14 Eigenkapital

Die Gesellschaft wurde am 24. September 2009 gegründet.

Das Aktienkapital ist eingeteilt in 30 000 Namenaktien zu je 1000 CHF Nennwert, welche zu 100% einbezahlt sind. Von den Aktien gehören 72,92% der Einwohnergemeinde Riehen und 27,08% den Industriellen Werken Basel.

## 15 Eventualverbindlichkeiten

Es bestehen keine Bürgschaften, Garantieverpflichtungen und Pfandbestellungen zugunsten Dritter. Ebenso wurden keine Leasingverträge abgeschlossen.

## Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Die Jahresrechnung wurde am 19. März 2020 durch den Verwaltungsrat zur Bekanntgabe an die Generalversammlung genehmigt. Es wurden keine Ereignisse nach dem Bilanzstichtag bekannt, die einen wesentlichen Einfluss auf den Abschluss hätten.

# Budget

Erfolgsrechnung vom 1.1. bis zum 31.12.

	Budget	Ist	Ist
	2020	2019	2018
	CHF	CHF	CHF
Nettoerlös aus Lieferungen und Leistungen	8 860 000	8 707 875	7 847 996
Übriger Betriebsertrag	-	492	407
<b>Betriebsleistung</b>	<b>8 860 000</b>	<b>8 708 367</b>	<b>7 848 403</b>
Energieaufwand	-4 480 000	-4 499 076	-3 670 172
Materialaufwand	-11 300	-5 384	-29 558
Personalaufwand	-85 000	-87 228	-85 990
Übriger Betriebsaufwand	-1 250 000	-1 092 463	-1 178 063
<b>Total Betriebsaufwand</b>	<b>-5 826 300</b>	<b>-5 684 151</b>	<b>-4 963 783</b>
<b>Betriebsergebnis (EBITDA)</b>	<b>3 033 700</b>	<b>3 024 216</b>	<b>2 884 620</b>
Abschreibungen auf Sachanlagen	-2 860 000	-2 734 322	-2 650 730
<b>Betriebsergebnis (EBIT)</b>	<b>173 700</b>	<b>289 894</b>	<b>233 890</b>
Ertrag Förderbeitrag AUE	-	1 000 000	-
Finanzergebnis	-175 000	-203 405	-233 666
a.o. Erfolg	-	3 875	-
<b>Jahresergebnis</b>	<b>-1 300</b>	<b>1 090 364</b>	<b>224</b>

Impressum

Herausgeber

Konzept und Gestaltung

Inhalt

Druck

Papier

Wärmeverbund Riehen AG

Buser, Kommunikation GmbH, Basel

Ernst & Young AG

Stuedler Press AG

Refutura, 100% Recyclingpapier, FSC;

CO<sub>2</sub>-neutral

# erdwärmeriehen

## Wärmeverbund Riehen AG

### Verwaltungsrat

Marcel Schweizer, Präsident  
Peter Baumstark, Leiter Integrierte Energielösungen IWB  
Richard Grass, Gemeinde Riehen  
Reto Hammer, Abteilungsleiter Finanzen, Gemeinde Riehen  
Frank Panhans, Leiter Netz-Services IWB

### Geschäftsführer

Matthias Meier, Projektmanager Energiedienstleistungen IWB

### Sitz der Gesellschaft

Wärmeverbund Riehen AG  
Wettsteinstrasse 1  
CH-4125 Riehen

### Eckdaten AG

Aktienkapital	30 Mio. CHF
Anteil Riehen	72,9%
Anteil IWB	27,1%



Wärmeverbund Riehen AG  
Margarethenstrasse 40  
CH-4002 Basel  
Telefon 061 275 53 00  
Telefax 061 275 59 50  
info@erdwaermeriehen.ch  
www.erdwaermeriehen.ch