

Bericht der Sachkommission Siedlung und Landschaft (SSL) zum Leistungsauftrag und Globalkredit für den Politikbereich „Siedlung und Landschaft“ (Produktgruppe 7) für die Jahre 2016 bis 2019

Bericht an den Einwohnerrat

1. Allgemeines

Die Sachkommission Siedlung und Landschaft hat den vorliegenden Leistungsauftrag für den Politikbereich 7 „Siedlung und Landschaft“ an zwei Sitzungen behandelt. An der ersten Sitzung waren der Abteilungsleiter Bau, Mobilität und Umwelt, Ivo Berweger, der Leiter Fachbereich Ortsplanung und Umwelt, Sebastian Olloz, sowie Gemeinderätin Christine Kaufmann anwesend. An dieser Sitzung wurden die Produkte Umwelt- und Naturschutz, Landwirtschaft, Wald sowie Grünanlagen und Friedhof besprochen. An der zweiten Sitzung war anstelle von Gemeinderätin Christine Kaufmann Daniel Albietz als zuständiger Gemeinderat anwesend. In seiner Anwesenheit wurde das Produkt Siedlung und Landschaft behandelt.

Die Mitglieder der Sachkommission hatten bereits in einem frühen Stadium der Ausarbeitung des neuen Leistungsauftrags anlässlich mehrerer Sitzungen die Gelegenheit, ihre Gedanken zum Inhalt zu sammeln und so dem Gemeinderat wichtige Inputs zu liefern. Dabei konnte sich die Sachkommission auch von der neuen äusseren Form des Leistungsauftrags überzeugen lassen, welche nach einer Überarbeitung durch den Gemeinderat und anschließender Diskussionen in der Arbeitsgruppe PRIMA neu beschlossen wurde.

2. Einwohnerzahl

Intensiv ist in der Sachkommission die Frage diskutiert worden, ob das im laufenden Leistungsauftrag festgehaltene Wirkungsziel „Die Einwohnerzahl bleibt stabil“ mit dem entsprechenden Standard von etwa 20'000 Einwohnerinnen und Einwohnern erneut im Leistungsauftrag aufgeführt werden soll oder nicht. Tatsache ist, dass sich die Einwohnerzahl nicht direkt steuern lässt. Auch gibt es keine Möglichkeit, bei einer Abweichung von diesem Standard zu reagieren. Eine wichtige Einflussgrösse bezüglich Einwohnerzahl ist vielmehr, wie viel Wohnraum pro Person konsumiert wird. Die Kommissionsmehrheit unterstützt deshalb die vom Gemeinderat umschriebenen Wirkungsziele zum Produkt Siedlungsentwicklung. Mit der Formulierung im Punkt 1.1 wird genügend zum Ausdruck gebracht, dass keine wesentlichen Änderungen angestrebt werden und die strategische Ausrichtung eine sanfte Entwicklung vorsieht.



3. Änderungsanträge der Sachkommission

Da die von der Sachkommission gemachten Vorschläge vom Gemeinderat weitestgehend übernommen und in die Vorlagen aufgenommen wurden, beschränken sich die nachfolgenden Änderungsvorschläge auf einige wenige Details.

Die Sachkommission Siedlung und Landschaft beantragt nachfolgend aufgeführte Änderungen (fett gedruckt):

Produkt Umwelt- und Naturschutz

2. Leistungsziele
- 2.3. Die Massnahmen des Projekts Gesamtentwässerung Moostal mit ökologischen Aufwertungen wie z.B. das Anlegen von Hecken, die Offenlegung von Gräben **oder und** die Instandsetzung bestehender Drainagen sind bis Mitte 2016 definiert und bis 2019 umgesetzt.

Produkt Wald

3. Andere Vorgaben
- 3.2. Information: Bevölkerung, Behörden und Waldeigentümer sind sich der Bedeutung des Lebensraums Wald **für Flora und Fauna, für die Trinkwassergewinnung und für die Erholung** bewusst und kennen die Zusammenhänge von Waldpflege, Waldnutzung und Qualität der Waldwirkung. Es wird regelmässig in unterschiedlichen Formen über den Wald und die Forstwirtschaft berichtet.

Produkt Siedlungsentwicklung

1. Leistungsziele
- 2.6 Für die Bauzone ~~an der Langoldshalde~~ **sowie** an der Mohrhaldenstrasse/Lichsenweg werden auf der Grundlage von Varianzverfahren Bebauungspläne erarbeitet.
- 2.7 Im Hinblick auf zukünftige bauliche Veränderungen des Siedlungsgebiets prüft die Gemeinde, ob und gegebenenfalls wie die hohe Baukultur beispielsweise über **Bebauungspläne**, Varianzverfahren oder Auszeichnungen guter Architektur gefördert werden soll.



Seite 3 **4. Antrag**

Dem Einwohnerrat wird beantragt, den Leistungsauftrag für die Produktgruppe 7, Siedlung und Landschaft, mit den Änderungen der Sachkommission Siedlung und Landschaft (SSL) für die Jahre 2016 bis 2019 zu erteilen sowie den zugehörigen Globalkredit im Betrag von CHF 26'506'000 zu bewilligen.

Riehen, 5. Oktober 2015

Sachkommission Siedlung und Landschaft (SSL)

Christian Heim, Präsident