

Anwohnerinformation Rössligasse / Webergässchen



31. Januar 2023 / Anpassung 14. November 2023

Begrüßung und Einleitung

Daniel Hettich
Gemeinderat

Projekterläuterung Erneuerung Rössligasse / Webergässchen

Roger Sommerhalder, Gesamtprojektleitung Gemeinde Riehen

Ablauf Anwohnerorientierung

- Wer ist am Projekt beteiligt?
- Was muss erneuert bzw. saniert werden?
- Wie sieht der Bauablauf aus?
- Wie werden Sie informiert?
- Wer sind die Ansprechpersonen bei Anliegen und Fragen betreffend den Werkleitungsbau / den Strassenbau während der Ausführung?
- Wer sind die Ansprechpersonen bei Anliegen und Fragen betreffend die öffentlichen Kanalisation / die Liegenschaftsentwässerung?

Projektbeteiligte für den Werkleitungs- und Strassenbau

Roger Sommerhalder	Gesamtprojektleitung Gemeinde Riehen
Sebastian Jendrus	Projektleitung Gemeinde Riehen
Mark Hellbusch	Projektleitung IWB
Patrick Carl	Fachbauleitung IWB
Dede Pjetri	Projektleitung Axians Schweiz AG (im Auftrag der Swisscom AG)
Marco Wüthrich	Projektleitung Rapp AG
David Ernst	Örtliche Bauleitung Rapp AG
Matthias Hell	Bauführer Bertschmann AG
Marcello Tamburello	Polier Bertschmann AG



Projektbeteiligte für die Massnahmen an der öffentlichen Kanalisation und den Liegenschaftsentwässerungen

Christian Jann	Projektleitung Gemeinde Riehen
Daniel Pfarrer	Projektleitung Jauslin Stebler AG



Was wird erneuert? Strassen Gemeinde Riehen

- Strasse:
 - Erneuerung Rössligasse
Abschnitt Baselstrasse - Hubgässchen
 - Erneuerung / Instandsetzung Webergässchen
Abschnitt Rössligasse - Winkelgässchen



Was wird erneuert?

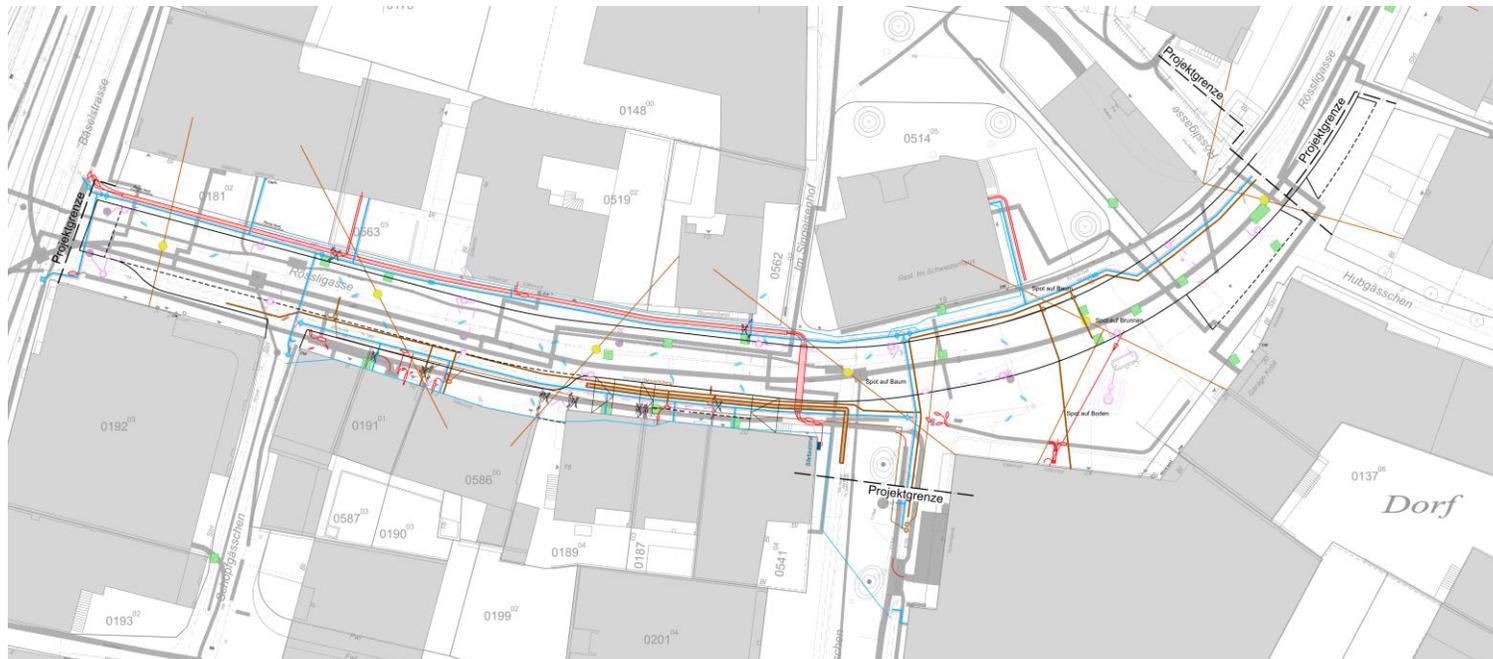
Werkleitungen Gemeinde Riehen

- Öffentliche Beleuchtung: Umrüstung auf neue LED-Leuchten in der Rössligasse
Abschnitt Baselstrasse – Wendelinsgasse
- Öffentliche Kanalisation: Grabenlose Sanierung der Hauptleitungen im Dorfzentrum
Betroffene Strassen: Rössligasse, Webergässchen und Schopfgässchen
- Strassenentwässerung Grabenlose Sanierung der Schlammsammler inkl. Ableitung
Betroffene Strassen: Rössligasse, Webergässchen, Schopfgässchen,
Wettsteinstrasse und Schmiedgasse

Was wird erneuert? Werkleitungen IWB

Rössligasse Abschnitt Baselstrasse - Hubgässchen

- Elektro: Neues E-Trasse auf der Nordseite (ungerade Hausnummern) und Hausanschlüsse
- Wasser: Versorgungsleitung auf der Nord- und Südseite (gerade und ungerade Hausnummern)
- Gas: Versorgungsleitung auf der Südseite (gerade Hausnummern)



Was wird erneuert?

Werkleitungen Swisscom (Schweiz) AG und Wärmeverbund Riehen AG

Rössligasse Abschnitt Baselstrasse – Wendelinsgasse

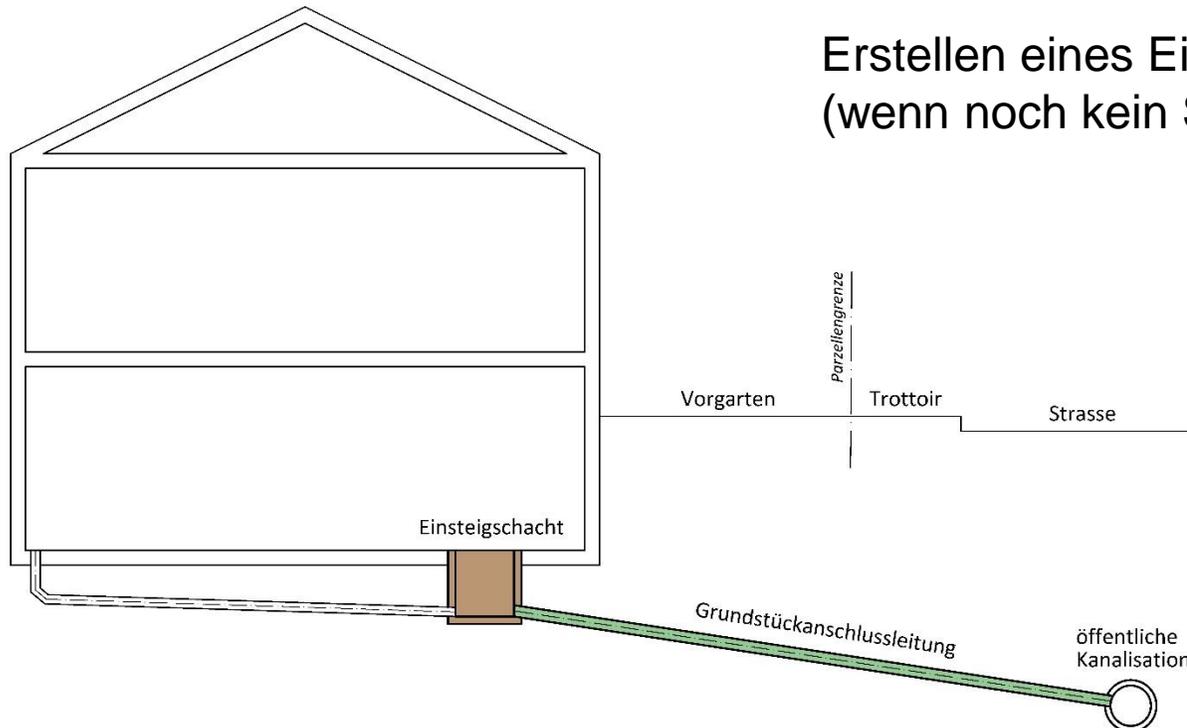
- Kommunikation: Anpassungsarbeiten am bestehenden Netz (Montageöffnungen)

Rössligasse Abschnitt Baselstrasse – Hubgässchen

- Fernwärme: Erstellen von diversen Hausanschlüssen

Was ist durch die Eigentümer:innen gegebenenfalls zu sanieren?

- Liegenschaftsentwässerung: Sanieren der Grundstückanschlussleitungen (wenn Leitung undicht vom Einsteigschacht bis zur öffentlichen Kanalisation)
Erstellen eines Einsteigschachts (wenn noch kein Schacht vorhanden)

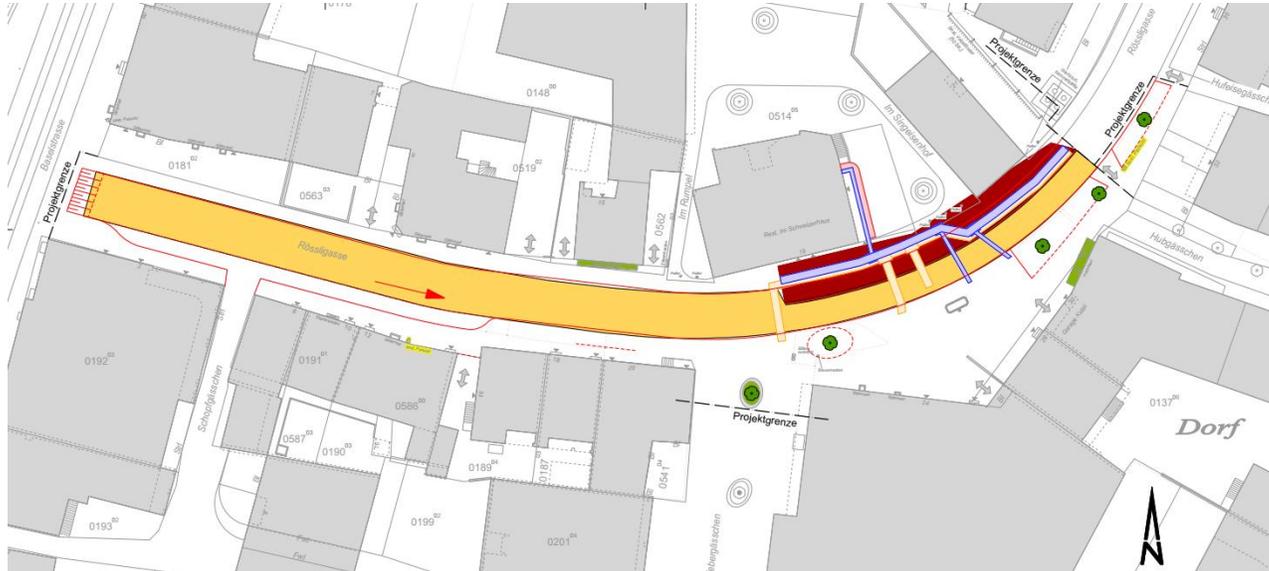


Erläuterung Bauablauf Rössligasse / Webergässchen

Marco Wüthrich, Projektleiter Rapp AG

Bauablauf und dessen Auswirkungen

Etappe 1b: 8. Mai 2023 bis 14. August 2023



Massnahmen:

- Werkleitungen Nord: Rössligasse 19 - 21

Verkehr:

- Einbahnregime ohne Velogegeverkehr

Auswirkungen Anwohner:innen / Gewerbe

- öffentliche Parkplätze im Perimeter aufgehoben
- Zugänge sichergestellt
- Zufahrten bis auf Ausnahmen gewährleistet
- Anlieferungen für Gewerbe gewährleistet

Bauablauf und dessen Auswirkungen

Etappe 2: 14. August 2023 – Ende Oktober 2023



Massnahmen:

- Werkleitungen Süd

Verkehr:

- Einbahnregime ohne Velogegenverkehr

Auswirkungen Anwohner:innen / Gewerbe

- öffentliche Parkplätze im Perimeter aufgehoben
- Zugänge sichergestellt
- Zufahrten bis auf Ausnahmen gewährleistet
- Anlieferungen für Gewerbe gewährleistet

Bauablauf und dessen Auswirkungen

Etappe 3a: Anfang November 2023 – Ende Dezember 2023



Massnahmen:

- Strassenbau/Trottoir Süd: Schopfgässchen bis Webergässchen
- Strassenentwässerung
- Bushaltestelle

Verkehr:

- Einbahnregime ohne Velogegenverkehr

Auswirkungen Anwohner:innen / Gewerbe

- öffentliche Parkplätze im Perimeter aufgehoben
- Zugänge sichergestellt
- Zufahrten bis auf Ausnahmen gewährleistet
- Anlieferungen für Gewerbe gewährleistet

Bauablauf und dessen Auswirkungen

Etappe 3b: Mitte November 2023 – Mitte Dezember 2023



Massnahmen:

- Strassenbau/Trottoir Nord: Rössligasse 19 – Hubgässchen
- Strassenentwässerung

Verkehr:

- Einbahnregime ohne Velogegeverkehr

Auswirkungen Anwohner:innen / Gewerbe

- öffentliche Parkplätze im Perimeter aufgehoben
- Zugänge sichergestellt
- Zufahrten bis auf Ausnahmen gewährleistet
- Anlieferungen für Gewerbe gewährleistet

Bauablauf und dessen Auswirkungen

Etappe 4a: Mitte Januar 2024 - Ende März 2024



Massnahmen:

- Strassenbau/ Trottoir Süd: Webergässchen bis Hubgässchen
- Strassenentwässerung
- Erneuerung Brunnen
- Erstellung Baumroste
- Pflasterung inkl. Bereich Zugang Webergässchen
- Plattenbelag Webergässchen

Verkehr:

- Einbahnregime ohne Velogegeverkehr

Auswirkungen Anwohner:innen / Gewerbe

- öffentliche Parkplätze im Perimeter aufgehoben
- Zugänge sichergestellt
- Zufahrten bis auf Ausnahmen gewährleistet
- Anlieferungen für Gewerbe gewährleistet

Bauablauf und dessen Auswirkungen

Etappe 5a: Ende März 2024 – Mitte April 2024



Massnahmen:

- Trottoirüberfahrt Baselstrasse/Rössligasse
- Strassenbau/ Fahrbahn: Baslerstrasse bis Schopfgässchen
- Querung IWB-Wasser

Verkehr:

- Durchfahrt Rössligasse im Abschnitt Baselstrasse und Schopfgässchen gesperrt
- Busumleitung über Gartengasse

Auswirkungen Anwohner:innen / Gewerbe

- öffentliche Parkplätze im Perimeter aufgehoben
- Zugänge sichergestellt
- Zufahrten bis auf Ausnahmen gewährleistet

Bauablauf und dessen Auswirkungen

Etappe 5b: Mitte April 2024 – Anfang Mai 2024



Massnahmen:

- Strassenbau/ Fahrbahn: Schopfgässchen bis Webergässchen

Verkehr:

- Durchfahrt Rössligasse im Abschnitt Webergässchen und Hubgässchen gesperrt
- Busumleitung über Gartengasse

Auswirkungen Anwohner:innen / Gewerbe

- öffentliche Parkplätze im Perimeter aufgehoben
- Zugänge sichergestellt
- Zufahrten bis auf Ausnahmen gewährleistet

Bauablauf und dessen Auswirkungen

Etappe 5c: Anfang Mai 2024 – Mitte Mai 2024



Massnahmen:

- Strassenbau/ Fahrbahn: Webergässchen bis Hufeisengässchen

Verkehr:

- Durchfahrt Rössligasse im Abschnitt Webergässchen und Hubgässchen gesperrt
- Busumleitung über Gartengasse

Auswirkungen Anwohner:innen / Gewerbe

- öffentliche Parkplätze im Perimeter aufgehoben
- Zugänge sichergestellt
- Zufahrten bis auf Ausnahmen gewährleistet

Bauablauf und dessen Auswirkungen

Etappe 6: Juni 2024

Massnahmen:

- Deckschicht (Schwarzbelag)
- Busbetonplatte
- Restarbeiten (Schachtabdeckungen auf Höhe Deckbelag angleichen, etc.)

Verkehr:

- Keine Auswirkungen auf den Durchgangsverkehr
- prov. Bushaltestelle

weitere Arbeiten ab 2024

- Grabenlose Sanierung der Hauptkanalisation
Betroffene Strassen: Rössligasse, Webergässchen und Schopfgässchen.
- Grabenlose Sanierung der Strassenentwässerung
Betroffene Strassen: Rössligasse, Webergässchen, Schopfgässchen, Wettsteinstrasse und Schmiedgasse.
- Liegenschaftsentwässerung; Sanierung Grundstückanschlussleitungen / Erstellen von Einsteigschächte
Die betroffenen Eigentümer:innen werden voraussichtlich Anfang 2. Quartal 2023 über die erforderlichen Massnahmen und die approximativen Kosten informiert.

Wie wird informiert?

- Anwohnerinfo vor jeder Bauphase und bei kurzfristigen Massnahmen (Unterbruch Wasser, etc.)
- Anwohnerinfo vor Beginn der Sanierungsarbeiten an der öffentlichen Kanalisation und der Strassenentwässerung
- Website www.riehen.ch

Ansprechpersonen bei Anliegen und Fragen betreffend den Werkleitungsbau / den Strassenbau während der Ausführung

- **Projektleitung Gemeinde Riehen**

Sebastian Jendrus,

Tel. 061 646 82 06

Mail: sebastian.jendrus@riehen.ch

- **Örtliche Bauleitung Ingenieurbüro**

David Ernst, Rapp AG

Tel. 058 595 78 16

Mail: david.ernst@rapp.ch

Ansprechpersonen bei Anliegen und Fragen betreffend die öffentliche Kanalisation / die Liegenschaftsentwässerung

- **Projektleitung Gemeinde Riehen**

Christian Jann, Gemeinde Riehen

Tel. 061 646 82 76

Mail: christian.jann@riehen.ch

- **Projektleitung Ingenieurbüro**

Daniel Pfarrer, Jauslin Stebler AG

Tel. 061 467 67 40

Mail: dp@jauslinstebler.ch

Fragen?



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

